

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2026. augusztus 12. napján 17.00 órakor Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén

Jelen vannak:

- Gyenes-Jónás Rita polgármester
- Nagy Gábor alpolgármester
- Sebestyén-Bihari Anikó képviselő

Meghívottak:

- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Baloghné Bagány Anita

Gyenes-Jónás Rita polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban megjelent. A polgármester ismertette a napirendet, melyet a képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (3:0) az alábbiak szerint fogadott el:

1. **Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal**
Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester
2. **Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester
3. **Egyebek**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal**

Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester

Gyenes-Jónás Rita polgármester elmondta, hogy a múlt ülésen döntöttek a Kishajmás, Kossuth utca 9. szám alatti, 72 hrsz-ú ingatlan licit útján történő értékesítéséről. Polgármester elmondta, hogy a licitálási eljárásban 1 ajánlat érkezett, ezért az ingatlant a kikiáltási áron, 1.000.000,- Ft-ért értékesítik. Az ajánlattevő az ingatlan szomszédjában élő, Poór Imre kishajmási lakos.

Gyenes-Jónás Rita polgármester elmondta, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos jogi ügyek lebonyolításával Dr. Erdélyi Ildikó ügyvédet szeretné megbízni.

A képviselők egyetértettek az ingatlan értékesítésével.

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (3:0) a következő határozatot hozta:

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2026. (VIII.12.) sz. Kt. határozata

Kishajmás, Kossuth utca 9. szám alatti, 72. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Poór Imre (Dombóvár, 1982.01.21 an.: Orsós Irma) 7391 Kishajmás, Kossuth Lajos utca 10. szám alatti lakos részére, **1.000.000,- Ft vételáron értékesíti a Kishajmás, Kossuth utca 9. szám alatti, 72 hrsz-ú belterületi ingatlant.**

Képviselő-testület felhatalmazza Gyenes-Jónás Rita polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyenes-Jónás Rita polgármester

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (3:0) a következő határozatot hozta:

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

32/2026.(VIII.12.) számú határozata

Dr. Erdélyi Ildikó ügyvéd megbízásáról

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **megbízza Dr. Erdélyi Ildikó ügyvédet**, hogy a **Kishajmás, Kossuth utca 9. szám alatti, belterület 72 helyrajzi számon** nyilvántartott, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésének ügyében teljes körűen eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyenes-Jónás Rita polgármester

2. Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról döntéshozatal

Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester

Gyenes-Jónás Rita polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodása több pontban változott. A társulási megállapodás releváns pontjainak módosítását a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek is el kell fogadnia. Elmondta, hogy 4 tagtelepülés (Dombóvár, Bonyhádvarasd, Izmény és Újpetre) kiválása miatt van szükség a társulási megállapodás módosítására.

Kéri a testület tagjait fogadják el a módosított társulási megállapodást.

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (3:0) a következő határozatot hozta:

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2026. (VIII.12.) számú Kt. határozata

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását megismerte és azzal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyenes-Jónás Rita polgármester

Több napirend nem volt, Gyenes-Jónás Rita polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 17.25 órakor bezárta.

k.m.f.


Gyenes-Jónás Rita
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

J e l e n l é t i í v

Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 12. napján tartott képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Gyenes-Jónás Rita polgármester

Gyenes-Jónás Rita

Nagy Gábor alpolgármester

Nagy Gábor

Bán Mária Ilona képviselő

—

Baranyai Aurél képviselő

—

Sebestyén-Bihari Anikó képviselő

Sebestyén-Bihari Anikó

Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

224

Hegyháti Járási Hivatal részéről

.....

.....

Baranya Megyei Kormányhivatal részéről

.....

.....

Lakosság részéről:

POÓR IMRE

POÓR IMRE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kishajmás Község Polgármestere

MEGHÍVÓ

**Kishajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 12. napján
17.00 órakor tartandó képviselő-testületi ülésére.**

Az ülés helye: Kishajmás – Művelődési Ház

Javasolt napirendi pontok:

- 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal**
Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester
- 2. Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának
módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Gyenes-Jónás Rita polgármester
- 3. Egyebek**

Kishajmás, 2026. augusztus 7.

Gyenes Jónás Rita sk.
polgármester